

住宅建築に関する地主の承諾書（転借地用）

記入日：西暦 年 月 日

（金融機関名）

株式会社優良住宅ローン 御中

土地所有者（共有者）

氏名	(生年月日： 年 月 日)
住所	
電話番号	

1 私は、次表の土地に転借人（共有者） [] が

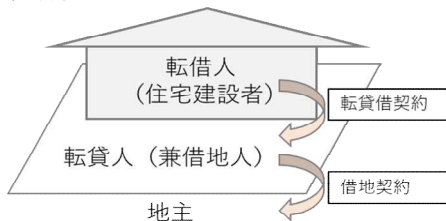
- 木造
 準耐火構造
 耐火構造
- の住宅を建築することを承諾します。

土地の表示 (登記上)	所在地	
	地積	平方メートル (土地の一部を賃貸している場合、上記のうち 平方メートル)

2 私は、次の事項を承諾します。

- 転借人が利用する宅地について抵当権設定を行わないこと。
- 地主としての地位を第三者に移転する場合は、必ず住宅金融支援機構 (<https://www.jhf.go.jp>) に連絡すること。
- 転貸人の借地人としての地位が消滅し、又は第三者に移転した場合であっても、転借人が宅地上の建物を引き続き所有できるよう、転借人が宅地を利用する権利を確保すること。

(参考:契約関係)



(注) 建築した建物には、住宅金融支援機構を第1順位とする抵当権を設定します。

令和5年4月

YJLF02-20-202304