

年 月 日

今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書  
(兼 既融資完済に関する念書)

御中

私(収入合算者がいる場合には収入合算者を含みます。)は、長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)の借入申込み当たり、「今回の住宅取得以外の借入内容」について、以下の1~5のとおり申し出ます。また、以下の借入れのうち、完済予定と記載した借入金についての完済原資は6のとおりであり、今回の借入申込みの長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)の契約手続き時点で完済し、その確認資料を提出することを確約します。なお、万一約束の時期までに完済できない場合は、今回の融資を受けられなくなっても異議ありません。

お申込人氏名

収入合算者氏名

裏印

裏印

(ご記入時の注意点)

- お申込人または収入合算される方が借入名義人となっている現在返済中の借入金及び申込日前3か月以内に完済した借入金の全てをもれなく正確にご記入ください。
- 借換えのお客様についても借換対象の住宅ローンを含め、ご記入ください。
- 今回の住宅取得以外の借入金とは、自動車ローン、教育ローン、カードローン、住宅ローン(今回取得する土地、建物に係るつなぎローン及び諸費用ローンを含みます。)、キャッシング、商品購入の分割払い、事業用ローンなどが対象となります。
- 住宅ローンのうち、そのローンを受けている住宅を売却予定の場合は媒介契約書等、賃貸予定の場合は賃貸募集中のチラシ等、賃貸中の場合は賃貸借契約書をそれぞれご提出ください。
- 旧姓名義のお借入れ及び外国籍の方の日本名(通称)でのお借入れについてもご記入ください。
- \*借入内容の詳細がわかる資料(契約書、返済予定表、カード利用明細書、完済済みの場合の完済証明書など)を提出していただく場合があります。

1 月払い等のお借入れ(既存の住宅ローン・車のローン・教育ローン・商品の割賦購入など)

区分	借入先	借入名義人 申込人 収入合算者	借入金用途 (該当項目に○)	当初借入日	当初借入金額	現在借入残高	年間返済額の 1/12	最終 返済年月	完済(予定)有無 (該当項目に○)	完済(予定) 年 月
①			住宅(車)教育 商品割賦購入 生活費 その他( )	年	万円	万円	円	月	予定有 予定無 完済済 住宅売却予定 住宅賃貸予定	年 月
②			住宅(車)教育 商品割賦購入 生活費 その他( )	年	万円	万円	円	月	予定有 予定無 完済済 住宅売却予定 住宅賃貸予定	年 月
③			住宅(車)教育 商品割賦購入 生活費 その他( )	年	万円	万円	円	月	予定有 予定無 完済済 住宅売却予定 住宅賃貸予定	年 月
④			住宅(車)教育 商品割賦購入 生活費 その他( )	年	万円	万円	円	月	予定有 予定無 完済済 住宅売却予定 住宅賃貸予定	年 月
⑤			住宅(車)教育 商品割賦購入 生活費 その他( )	年	万円	万円	円	月	予定有 予定無 完済済 住宅売却予定 住宅賃貸予定	年 月

2 クレジットカードによるお借入れ(ショッピング(分割払い・リボルビング払い)・キャッシングなど)・カードローン

区分	借入先	借入名義人 申込人 収入合算者	借入金用途 (該当項目に○)	カード契約日	借入限度額 (借入枠)	現在借入残高	年間返済額の 1/12	完済(予定)有無 (該当項目に○)	完済(予定) 年 月
①			ショッピング キャッシング カードローン	年	万円	万円	円	予定有 予定無 完済済	年 月
②			ショッピング キャッシング カードローン	年	万円	万円	円	予定有 予定無 完済済	年 月

2 クレジットカードによるお借入れ(ショッピング(分割払い・リボルビング払い)・キャッシングなど)・カードローン(続き)

区分	借入先	借入名義人 申込人 収入合算者	借入金用途 (該当項目に○)	カード契約日	借入限度額 (借入枠)	現在借入残高	年間返済額の 1/12	完済(予定)有無 (該当項目に○)	完済(予定) 年 月
③			ショッピング キャッシング カードローン	年	万円	万円	円	予定有 予定無 完済済	年 月
④			ショッピング キャッシング カードローン	年	万円	万円	円	予定有 予定無 完済済	年 月
⑤			ショッピング キャッシング カードローン	年	万円	万円	円	予定有 予定無 完済済	年 月

3 地代・家賃(今回取得する住宅への入居後も継続して支払う地代・家賃がある場合)

例:建設地が借地の場合の地代、親族居住型、セカンドハウス及び単身赴任者の場合の自宅家賃など

区分	名義人		支払月額	区分	名義人		支払月額
	申込人	収入合算者			申込人	収入合算者	
①	地代	家賃	円	②	地代	家賃	円

4 お借入れ及び地代・家賃の合計(上記1~3のうち、今回のお申し込みの長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)のご契約手続き後も返済を継続するお借入れ(売却予定及び賃貸予定の住宅ローンを除く。)及び地代・家賃の合計)

件数	借入残高計(*)	年間返済額の 1/12の合計	円
----	----------	-------------------	---

「フラット35」長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)借入申込書の右上の「今回の住宅取得以外の借入内容」欄に転記してください。

\*借入残高計の金額は、「1 月払い等のお借入れ」及び「2 クレジットカードによるお借入れ・カードローン」のうち、完済予定無の現在借入残高の合計をご記入ください。

5 事業用のお借入れ(事業を営んでいる方で、個人名義のお借入れがある場合)

区分	借入先	借入名義人 申込人 収入合算者	借入金用途(該当項目に○)	当初借入日	当初借入金額	現在借入残高
①			賃貸住宅 リース 運転資金 設備資金 その他( )	年	万円	万円
②			賃貸住宅 リース 運転資金 設備資金 その他( )	年	万円	万円
③			賃貸住宅 リース 運転資金 設備資金 その他( )	年	万円	万円

6 完済予定のお借入れがある場合の完済原資

区分	完済原資	内容(金融機関・預金種類など)	金額(*)
①	預貯金 贈与金 売却代金 その他( )		万円
②	預貯金 贈与金 売却代金 その他( )		万円
③	預貯金 贈与金 売却代金 その他( )		万円

\*金額欄の合計は、「1 月払い等のお借入れ」及び「2 クレジットカードによるお借入れ・カードローン」のうち、完済予定有の現在借入残高の合計金額となります。

金融機関記入欄

--



## 【4 お借入れ及び地代・家賃の合計欄の記載要領】

### 4 お借入れ及び地代・家賃の合計（上記1～3のうち、今回のお申込みの長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）のご契約手続き後も返済を継続するお借入れ（売却予定及び賃貸予定の住宅ローンを除く。）及び地代・家賃の合計）

<b>17</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	
件数 <b>3</b> 件	借入残高計（*） <b>237</b> 万円	年間返済額の 1/12の合計 <b>115,667</b> 円	【フラット35】長期固定金利型住宅ローン（機構買取型） 借入申込書の右上の「今回の住宅取得以外の借入内容」 欄に転記してください。

#### 17 件数

「1 月払い等のお借入れ」及び「2 クレジットカードによるお借入れ・カードローン」のうち完済予定無に○印をつけたお借入れの件数並びに「3 地代・家賃」の合計件数をご記入ください。  
例：表面1～3の記入例の場合、⑥、⑨及び⑩の3件となります。

#### 18 借入残高計

「1 月払い等のお借入れ」及び「2 クレジットカードによるお借入れ・カードローン」のうち完済予定無に○印をつけたお借入れの現在借入残高の合計をご記入ください。  
例：表面1～3の記入例の場合、⑥の現在借入残高180万円及び⑨の現在借入残高57万円の合計237万円となります。

#### 19 年間返済額の1/12の合計

「1 月払い等のお借入れ」及び「2 クレジットカードによるお借入れ・カードローン」のうち完済予定無に○印をつけたお借入れの年間返済額の1/12の合計額並びに「3 地代・家賃」の支払月額の合計をご記入ください。  
例：表面1～3の記入例の場合、⑥の年間返済額の1/12の65,667円、⑨の年間返済額の1/12の20,000円及び⑩の支払月額30,000円の合計115,667円となります。

## 【5 事業用のお借入れ欄の記載要領】

（記載要領に記載がない項目については、「1 月払い等のお借入れ欄の記載要領」を参照してください。）

### 5 事業用のお借入れ（事業を営んでいる方で、個人名義のお借入れがある場合）

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>		
区分	借入先	借入名義人		借入金用途（該当項目に○）	当初借入日	当初借入金額	現在借入残高
		申込人	収入合算者				
①	〇〇銀行	○		<input type="checkbox"/> 賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 運転資金 <input type="checkbox"/> リース <input type="checkbox"/> 設備資金 <input type="checkbox"/> その他（ ）	平成15年 8月27日	1,800 万円	1,413 万円

#### 20 借入金用途

借入金の用途について、以下を参考に、該当する用途に○印をつけてください。その他に○印をつけた場合は（ ）内に借入金用途を具体的に記入してください。  
● 賃貸住宅：お借入れがアパートローン等の賃貸住宅用のローン又は現在賃貸中の住宅のローンの場合に○印をつけてください。  
● リース：お借入れが事業用の機械や設備のリースの場合に○印をつけてください。

- 運転資金：お借入れが事業用の運転資金のローンの場合に○印をつけてください。
- 設備資金：お借入れが事業用の設備資金のローンの場合に○印をつけてください。
- その他：お借入れが上記のいずれにも該当しない場合に○印をつけて、（ ）内に借入金用途を具体的に記入してください。

## 【6 完済予定のお借入れがある場合の完済原資欄の記載要領】

### 6 完済予定のお借入れがある場合の完済原資

<b>21</b>	<b>22</b>	<b>23</b>	
区分	完済原資	内容（金融機関・預金種類など）	金額（*）
①	<input type="checkbox"/> 預貯金 <input type="checkbox"/> 贈与金 <input checked="" type="checkbox"/> 売却代金 <input type="checkbox"/> その他（ ）	自宅売却	1,000 万円
②	<input checked="" type="checkbox"/> 預貯金 <input type="checkbox"/> 贈与金 <input type="checkbox"/> 売却代金 <input type="checkbox"/> その他（ ）	〇〇銀行定期預金	50 万円
③	<input type="checkbox"/> 預貯金 <input checked="" type="checkbox"/> 贈与金 <input type="checkbox"/> 売却代金 <input type="checkbox"/> その他（ ）	親からの贈与	50 万円

#### 21 完済原資

「1 月払い等のお借入れ」及び「2 クレジットカードによるお借入れ・カードローン」のうち完済予定有に○印をつけたお借入れがある場合に、その完済原資について、以下を参考に、該当するものに○印をつけてください。その他に○印をつけた場合は（ ）内に完済原資の種類を具体的に記入してください。

- 預貯金：お申込人又は収入合算者名義の預貯金を完済原資とする場合に○印をつけてください。
- 贈与金：親族等からの贈与金を完済原資とする場合に○印をつけてください。
- 売却代金：住宅や株などの売却代金を完済原資とする場合に○印をつけてください。
- その他：上記のいずれにも該当しない場合に○印をつけて、（ ）内に完済原資の種類を具体的に記入してください。

#### 22 内容（金融機関・預金種類など）

- 完済原資の内容について、以下を参考に、ご記入ください。
- 完済原資を預貯金とした場合：金融機関名及び預金種類をご記入ください。
  - 完済原資を贈与金とした場合：誰からの贈与かをご記入ください。
  - 完済原資を売却代金とした場合：何を売却するのかをご記入ください。

#### 23 金額

完済原資の金額をご記入ください。  
金額欄の合計が、「1 月払い等のお借入れ」及び「2 クレジットカードによるお借入れ・カードローン」のうち完済予定有に○印をつけたお借入れの現在借入残高の合計となるようにご記入ください。  
例：表面1～3及び上記4と5の記入例の場合、金額欄の合計は、③の現在借入残高1,000万円、④の現在借入残高2万円及び⑤の現在借入残高98万円の合計1,100万円となります。