

# お借換キャンペーン

お客様の賢い返済をサポートします

期間終了まで間近！

## 特典1

キャンペーン終了

※令和3年11月以降に本申しした方限定  
※進呈時期により商品券ではなく、QUOカードによるお渡しになる場合がございます。予めご了承ください。

## 特典2

今なら・・・

令和4年3月31日までに  
借換のご融資をさせて  
いただいた方に・・・

## 5,000円分 商品券プレゼント

※進呈時期により商品券ではなく、QUOカードによるお渡しになる場合がございます。予めご了承ください。

## 金利

## 令和4年3月実行

新機構団体信用生命保険（一般）付

21年以上：年1.430%

20年以下：年1.310%

- 新団信（夫婦連生）の場合は、上表の金利に年+0.18%でご利用いただけます。
- 新三大疾病特約付き団信の場合は、上表の金利に年+0.24%でご利用いただけます。
- 健康上の理由、その他の事情で団体信用生命保険に加入されない場合は、上表の金利に年▲0.20%でご利用いただけます。

## 融資対象！

## お借換えにかかる諸費用

登記費用・融資手数料・契約  
印紙代を借入金額に含む  
ことができます。

## 融資手数料

融資金額×1.0%【税込】

※ 最低融資手数料:110,000円【税込】

株式会社 優良住宅ローン

TEL 03-6457-7572

登録番号 関東財務局長(5)第01443号/日本貸金業協会会員 第003153号

〒160-0022東京都新宿区新宿一丁目3番12号 壱丁目参番館5階

●弊社および住宅金融支援機構の審査の結果によっては、お客さまのご希望にそえない場合がありますので、あらかじめご了承ください。●お借入れの対象となる住宅及びその敷地に、住宅金融支援機構を抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)はお客さまのご負担となります。●お借入額3,000万円、お借入年数25年、元利均等返済、お借入金利1.430%の場合、実質年率は1.501%となります。●返済方式は元利均等返済または元金均等返済となり、返済回数は返済回数179回～419回(ただしお申込本人の年齢が60歳以上の場合は返済回数119回～)、遅延損害金は年14.5%となります。●保証人・保証料は不要となります。●お借入金利は、お申込時ではなく実際にお借り入れた日(ご融資実行日)の金利が適用されますので、お申込時の金利と異なる場合がございます。●本キャンペーンは弊社で実施するその他のキャンペーンとは併用できません。予めご了承ください。

yj1202203